**Почему реализуется Государственная программа «Энергосбережение» в г.Москва.**

1. Отсутствие коллективного прибора учета потребленной тепловой энергии в большинстве домов. **Вследствие этого, начисления за тепловую энергию производится по нормативам, что минимум на 20 % больше, чем дом потребляет в действительности.**
2. Отсутствие в многоквартирном доме оборудования, позволяющего регулировать подачу тепла в данный многоквартирный дом в зависимости от скачков температуры окружающей среды.

**Преимущества заключения энергосервисного контракта.**

* При заключении энергосервисного контракта на модернизацию системы теплоснабжения **в доме устанавливается прибор учета тепла.**
* При заключении энергосервисного контракта на модернизацию системы теплоснабжения **в доме устанавливается узел погодного регулирования.**
* При заключении энергосервисного контракта на модернизацию системы теплоснабжения **установка энергосберегающего оборудования за счет** **энергосервисной компании**;
* Получение существенной экономии за теплоэнергию (суммарно за отопление и за услуги энергосервиса) житель будет платить за меньшее количество Гкал (при сопоставимой температуре наружного воздуха) в среднем на 20% ( не менее);
* Поддержание комфортной температуры в квартире ( исключается «перетоп»);
* Повышение надежности теплоснабжения;

**Установка оборудования** займет 4 месяца (проектирование, строительно-монтажные работы, пусконаладка), и производится **за счет энергосервисной компании. Обслуживание системы** оплачивается жителями в течение срока договора (6 лет) за счет части экономии, полученной благодаря проведенным мероприятиям.

**Исполняет договор** управляющая компания ГБУ «Жилищник района», **контроль осуществляет** ГКУ «Энергетика». Каждый месяц составляются Акты выполненных энергосервисных услуг с указанием величины экономии. Ознакомиться с Актом может любой собственник в любое время в ГБУ «Жилищник района»

**Плата за энергосервисные услуги не взимается** если в течение срока действия договора не достигается экономия, определенная условиями договора.

**Договор заключается ГБУ «Жилищник района», уполномоченный собственниками, в соответствии с решением, принятым на общем собрании собственников помещений МКД.**

Оплата за энергосервисные услуги включается отдельной строкой **«Энергосервисные услуги» в ЕПД, в соответствии с решением, принятым на общем собрании собственников помещений МКД.**

|  |  |
| --- | --- |
|  |  **Контакты ООО «Энергосбережение»:*** **Телефон: 8(495)789-36-55;**
* **Cайт: energy-sber.ru;**
* **Email:** **info@energy-sber.ru****.**
 |